Ն Ա Խ Ա Հ Ա Շ Ի Վ

ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱՐԻՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ՝ ՆԱԽԱԳԾԱ-ՆԱԽԱՀԱՇՎԱՅԻՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԻ ԿԱԶՄՄԱՆ ԽՈՐՀՐԴԱՏՎԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ
ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ N ՉՀ-ԲՄԽԱՇՁԲ-2026/2-1

Չափաբաժին - 1

Չարենցավան համայնքի գյուղական բնակավայրերի ասֆալտապատ ծածկույթի հիմնանորոգման և բարեկարգման աշխատանքների նախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքներ

«ԻՆՖՐԱ ԴԻԶԱՅՆ» ՍՊԸ	ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆԻ ՀԱՄՅՆՔԱՊԵՏ
Տնօրեն ---------- Ա.Հովհաննիսյան (ստորագրություն)	---------- Հ.Շահգալդյան (ստորագրություն)
Կ.Տ.	Կ.Տ.

«----------» ---------- 2026թ

Բ Ա Ց Ա Տ Ր Ա Գ Ի Ր

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնքի գյուղական բնակավայրերի ասֆալտապատ ծածկույթի համատարած նորոգման և բարեկարգման աշխատանքների նախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքներ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնքի գյուղական բնակավայրերի ասֆալտապատ ծածկույթի համատարած նորոգման և բարեկարգման աշխատանքների նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերը կազմված են շինարարական աշխատանքների գործող գների հաշվարկների մեթոդական ցուցումների հիման վրա, որը հաստատված է թիվ թ 68,69 առ 21.08.2001թ. և թ 1656-Ն առ 17.10.2024թ
ՀՀ Քաղաքաշինության Նախարարության հրամանների:
Միջին աշխատավարձի չափ - 260.205 դրամ
Համաձայն վերը նշված դրույթի նախահաշվային արժեքները որոշելիս ընդհանուր գների հիման վրա հաշվի են առնված հետևյալ գործակիցները.

1. Շինարարական նյութերի արժեքին տրված է
ա - Տրանսպորտային ծախսերը հաշվի առնող գործակից - 1.0657
բ - Այլ նյութերի ծախսը հաշվի առնող գործակից - 1.05
գ - Պահեստային, փաթեթավորման ծախսերը հաշվի առնող գործակից - 1.02
2. Աշխատավարձի գործակից - 2403.74
3. Մեքենա-մեխանիզմների շահագործման գործակից - 3160.15
4. Վերադիր ծախսեր - 13.3%
5. Շահույթ - 11%
6. Ժամանակավոր կառույցների և շենքերի կառուցման արժեքը - 0,75% համաձայն
ՀՀ Քաղաքաշինության Նախարարության 21.09.2001թ թրվ 69 հրամանի
7. Ձմեռային պայմաններում կատարվող համար լրացուցիչ ծախսեր - 0,8% համաձայն
ՀՀ Քաղաքաշինության Նախարարության 21.08.2001թ թրվ 68 հրամանի

Նյութերի և սարքավորումների արժեքները վերցված են թիվ 04 ինֆորմացիոն տեղեկագրից հրատարակված 2026 թ. ՀՀ Ֆինանսների Նախարարության « Գնագոյացման վերլուծական ինֆորմացիոն կենտրոն » - ի կողմից:
Նյութերի ծախսերը որոշված են ըստ ՇՆ և Կ - ին համապատասխան
Ավելացված արժեքի հարկը հաշվի է առնված - 20%
Շինարարության ընդհանուր արժեքը կազմում է՝ 57393.22 հազ. դրամ:

ԱՄՓՈՓ ՆԱԽԱՀԱՇԻՎ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնքի գյուղական բնակավայրերի ասֆալտապատ ծածկույթի համատարած նորոգման և բարեկարգման աշխատանքների նախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքներ

Հ/Հ	Նախա-հաշիվ	Կառույցների ծախսերի անվանումը	Արժեքը հազար դրամ				Ընդհանուրը
			Շին. աշխ.	Մոնտաժ	Սարքավ	Այլ աշխ	Հազար դրամ
1	2	3	4	5	6	7	8
		Գլուխ - 2 Շինարարության հիմնական կառույցներ					
1	1-1	ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնքի գյուղական բնակավայրերի ասֆալտապատ ծածկույթի համատարած նորոգման և բարեկարգման աշխատանքների նախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքներ	43892.05				43892.05
		Ընդամենը - 2	43892.05				43892.05
		Գլուխ - 6 Արտաքին ինժեներական ցանցեր					
		Ընդամենը - 6					
		Ընդամենը 2 - 6	43892.05				43892.05
		Գլուխ - 7 Տարածքի բարեկարգում					
		Ընդամենը - 7					
		Ընդամենը 2 - 7	43892.05				43892.05
		Գլուխ - 8 Ժամանակավոր շենքեր և շինություններ					
2	0.75%	Ժամանակավոր շենքեր և շինություններ	329.19				329.19
		Ընդամենը - 8	329.19				329.19
		Ընդամենը 2 - 8	44221.24				44221.24
		Գլուխ - 9 Այլ աշխատանքներ և ծախսեր					
3	0.80%	Կլիմայական պայմանների ազդեցություն	353.77				353.77
4	1.5%	Փոքր ծավալի շինմոնտաժային աշխատանքների համար նախատեսվող լրացուցիչ ծախսեր	663.32				663.32
5	0.15%	Շին. աղբի տեղափոխման ծախսեր		66.33			66.33
		Ընդամենը - 9	1017.09	66.33			1083.42
		Ընդամենը 2 - 9	45238.33	66.33			45304.66
		Գլուխ - 10 Տնօրինության պահմպանում, հեղինակային հսկողություն					
6	2.0%	Տեխնիկական հսկողություն				906.09	906.09
7	0.6%	Հեղինակային հսկողություն				271.83	271.83
		Ընդամենը - 10				1177.92	1177.92
		Գլուխ - 12 Նախագծաերկրաբանական աշխատանքներ					
		Ընդամենը 2 - 12	45238.33			1177.92	46482.58
8	3.0%	Չնախատեսված ծախսեր	1357.15			35.34	1394.48
		Ընդամենը	46595.48			1213.26	47877.06
9	20%	ԱԱՀ	9319.10			242.65	9575.41
10		Հանրագումարը ըստ ամփոփ նախահաշվի	55914.57			1455.91	57393.216
11		Այդ թվում վերադարձվող գումար					59.25

Նախահաշիվ 1 - 1

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնքի գյուղական բնակավայրերի ասֆալտապատ ծածկույթի համատարած նորոգման և բարեկարգման աշխատանքների նախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքներ

N/N ը/կ	Հիմնավո-րում	Աշխատանքի անվանումը	Չափման միավոր	Քանակ	Այդ թվում՝										1 միավ. ընդ.արժ. հազ.դր.	Նյութերի արժեքը հազ. դր.	Ընդհանուր արժեքը հազ. դր.
					Ըստ նորմերի		Գործ. գներ		Նյութի ծախսը և արժեքը 1 միավ.								
					աշխատավարձ	մեխ.շահ արժեք	աշխատավարձ q= 2.40374	մեխ.շահ արժեք q= 3.16015	անվանում	չ/մ	ինֆորմ-ն տեղեկագիր 04.2026թ.	քանակ	արժեք	ընդ.արժեք q= 1.14136			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	1-1589 1-1606	Երթևեկելի մասի տաշտակի քանդում բուլդոզերով, բարձում ավտոինքնաթափեր էքսկավատորով (0,65մ³)	1000մ³	0.78	11	306.58	26.44	968.84							995.28		776.32
2	N 31-Ն	Տեղափոխում լցակույտ 5կմ	տ	1521				0.278							0.28		422.84
3	27-43	Հիմքի իրականացում բազալտե խճով, հմիջ=8սմ	մ²	6000	0.017	0.11	0.04	0.35	Խիճ 20-40մմ	մ³	II/8	0.048	4	0.366	0.75	2196.89	4527.77
									Խիճ 10-20մմ	մ³	II/7	0.032	4				
									Ջուր	մ³		0.004	0.2				
4	27-251	Բիտումի տարածում ճանապարհային հիմքի վրա 4,12տ/1000մ²	տ	24.7		2.2		6.95	Բիտումի մածիկ	տ	CLXIII/1699	1.03	165	193.97	200.93	4795.04	4966.90
4	27-164-2 27-165-2	Տաք մանրահատիկ ասֆալտի շերտի իրականացում H=5սմ «Բ» տիպի ա/բետոնե խառնուրդից	մ²	6000.0	0.02086	0.0474	0.05	0.15	Մանրահատիկ ա/բետոնե խառնուրդ 5սմ հաստ.	տ	VI/22	0.12	27	3.66	3.86	21970.51	23170.11
6	27-229	Կողնակների ամրացում ավազակոպիճով, հմիջ=5սմ	մ²	1680	0.0167	0.0477	0.04	0.15	Ավազակոպիճ	մ³	III/15	0.062	6	0.43	0.62	715.99	1036.67
									Ջուր	մ³		0.007	0.2				
		Ընդամենը															34900.61
		13.3% վերադիր ծախսեր															4641.78
		Ընդամենը															39542.39
		11% շահույթ															4349.66
		Ընդամենը															43892.05

Ծավալաթերթ

ՀՀ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնքի գյուղական բնակավայրերի ասֆալտապատ ծածկույթի համատարած նորոգման և բարեկարգման աշխատանքների նախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքներ

N/N ը/կ	Աշխատանքի անվանումը	Չափման միավոր	Քանակ	1 միավ. ընդ.արժ. հազ.դր.	Ընդհանուր արժեքը հազ. դր.
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
1	Երթևեկելի մասի տաշտակի քանդում բուլդոզերով, բարձում ավտոինքնաթափեր էքսկավատորով (0,65մ³)	1000մ³	0.78	1309.95	1021.76
2	Տեղափոխում լցակույտ 5կմ	տ	1521	0.37	556.52
3	Հիմքի իրականացում բազալտե խճով, հմիջ=8սմ	մ²	6000	0.99	5959.28
4	Բիտումի տարածում ճանապարհային հիմքի վրա 4,12տ/1000մ²	տ	24.7	264.45	6537.25
5	Տաք մանրահատիկ h = 5սմ հաստ. Բ տիպի II մակնիշի ասֆալտբետոնից	մ²	6000	5.08	30495.61
6	Կողնակների ամրացում ավազակոպիճով, հմիջ=5սմ	մ²	1680	0.81	1364.43
	Ընդամենը				**45934.85**
	ԱԱՀ 20%				**9186.97**
	Ընդամենը				**55121.82**